Mẫu số: D25-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 128./TB-THADS (KV8)

Hà Nội, ngày 27 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (lần 9)

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 02/2023/KDTM – ST ngày 08 tháng 08 năm 2023 và Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án số 12/2023/QĐ – SCBSBA ngày 22 tháng 11 năm 2023; Quyết định sửa đổi, bổ sung bản án sơ thẩm số 14/2024/QĐ – SCBSBA ngày 09 tháng 10 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Đan Phượng, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 320/QĐ.CCTHADS ngày 22 tháng 01 năm 2024; Quyết định sửa đổi, bổ sung số 01/QĐ – CCTHADS ngày 14/10/2024 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 19/QĐ.CCTHADS ngày 31 tháng 05 năm 2024 của Chấp hành viên chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 110/2024/209 ngày 09 tháng 10 năm 2024 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá doanh nghiệp;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản (lần 8) số 02/QĐ.THADS(KV8) ngày 21 tháng 08 năm 2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ thông báo đấu giá tài sản số 2110.01/2024/TBĐG – PL08 ngày 27 tháng 08 năm 2025 của Công ty đấu giá hợp danh Thành Hưng;

Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội – Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1) Tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Thành Hưng, địa chỉ: Số 20 ngõ 1, phố Quan Nhân, phường Thanh Xuân, Hà Nội.

2) Tài sản đấu giá là:

2.1. Thiết bị thuộc hệ thống điện toán đám mây IBM Bluebox hình thành từ Hợp đồng mua bán thiết bị số SGMN01205 ngày 28/04/2017 giữa Công ty cổ phần Five9 Việt Nam và Công ty TNHH một thành viên viễn thông quốc tế FPT; Biên bản bàn giao thiết bị ngày 30/06/2017 giữa Công ty cổ phần Five9 Việt Nam và Công ty TNHH Một thành viên viễn thông quốc tế FPT; Biên bản nghiệm thu thanh lý hợp đồng số SGMN01205 ngày 30/6/2017 giữa Công ty cổ phần Five9 Việt Nam và Công ty TNHH Một thành viên viễn thông quốc tế FPT; Hóa đơn giá trị gia tăng số 0000809 ngày

Scanned with CamScanner

30/06/2017, Hóa đơn giá trị gia tăng số 0000810 ngày 30/6/2017 giữa công ty Cổ phần Five9 Việt Nam và Công ty TNHH một thành viên viễn thông quốc tế FPT gồm:

+ Thiết bị Cisco UCS C220M4: gồm 12 thiết bị có các mã là: FCH2049V217; FCH2049V20W; FCH2049V21C; FCH2049V21E; FCH2046V2W3; FCH2046V366; FCH2046V36X; FCH2046V37F; FCH2049V212; FCH2049V21J; FCH2049V21G tình trạng hoạt động bình thường; FCH2049V210 có nguồn điện vào nhưng không khởi động được.

+ Thiết bị Cisco UCS C240M4: gồm 06 thiết bị hoạt động bình thường, các mã thiết bị gồm: FCH2050V0WE; FCH2049V08Z; FCH2048V1KX; FCH2049V082; FCH2050VOWC; FCH2050V0VZ.

+ Thiết bị Cisco 2960V- 48TD – L, gồm 01 thiết bị hoạt động bình thường, mã thiết bị là FCN2051B7ZY.

+ Thiết bị Juniper SR x340: gồm 02 thiết bị hoạt động bình thường, mã thiết bị là: CY4416AF0080; CY1716AF0767.

+ Thiết bị N5K C5648Q: gồm 02 thiết bị hoạt động bình thường, mã thiết bị: F0C 2051R26F; F0C2051R257.

+ Thiết bị N2K C2348TQ: gồm 02 thiết bị hoạt động bình thường, mã thiết bị: F0C 2051R1NX; F0C2050R0KJ.

+ Thiết bị CM7148 OPENGEAR 7100: gồm 01 thiết bị hoạt động bình thường, mã thiết bị: 71480074451687.

Có giá khởi điểm: 987.818.285đồng (*Chín trăm tám mươi bảy triệu, tám trăm mười tám nghìn, hai trăm tám mươi năm đồng)*

- Thiết bị của hệ thống điện toán đám mây IBM Bluebox:

+ 03 máy chủ Server IBM S822L, mã thiết bị gồm: 78779DA, 787883A, 7877C7A.

+ 01 máy chủ lưu trữ Server Flashsystem, mã thiết bị: 68B11R5.

Giá khởi điểm là 4.127.642.801 đồng *(Bốn tỷ, một trăm hai mươi bảy triệu, sáu trăm bốn mươi hai nghìn, tám trăm linh một đồng)*

2.2. 01 máy chủ IBM Integrated Alalytics System theo hợp đồng mua bán hàng hóa số: 2806/2018/HĐMB/IP – FIVE9 ngày 28/06/2018 giữa Công ty cổ phần Five9 Việt Nam và Công ty cổ phần viễn thông IP; Hóa đơn GTGT số 0000053 ngày 26/12/2018 do Công ty cổ phần viễn thông IP phát hành; Biên bản bàn giao nghiệm thu ngày 26/12/2018 ký giữa Công ty cổ phần Five9 Việt Nam và Công ty cổ phần viễn thông IP. Đây là hệ thống phần mềm cài đặt vào máy chủ, nhưng không có thông tin, dữ liệu, mật khẩu để truy cập nên không xác định được tình trạng hoạt động của phần mềm.

Scanned with CamScanner

Giá khởi điểm là: 1.253.259.223 đồng (*Một tỷ, hai trăm năm mươi ba triệu, hai trăm năm mươi chín nghìn, hai trăm hai mươi ba đồng).*

2.3. 06 máy tính chủ hiệu Dell R630 theo hợp đồng mua bán thiết bị số SGMN01272/FIVE9 – FTI/HĐT ngày 05 tháng 01 năm 2017 ký giữa Công ty cổ phần Five9 Việt Nam và Công ty TNHH một thành viên viễn thông quốc tế FPT; Hóa đơn giá trị gia tăng số 0000788 ngày 30/06/2017 do Công ty TNHH một thành viên viễn thông quốc tế FPT phát hành; Biên bản bàn giao thiết bị ngày 07/01/2017 ký giữa Công ty cổ phần Five9 Việt Nam và Công ty TNHH một thành viên viễn thông Quốc Tế FPT. Gồm các mã thiết bị: GP30H29; GP1CC92; GNYZG92; GN14H92; GP30H92; GP13C92.

Giá khởi điểm là: 318.105.337 đồng *(Ba trăm mười tám triệu, một trăm linh năm nghìn, ba trăm ba mươi bảy đồng)*

2.4. Thiết bị thuộc sở hữu của Công ty cổ phần Five9 Việt Nam (không phải là tài sản thế chấp)

- 02 bộ chia (kế nối máy chủ) IBM Sanswitch, mã thiết bị gồm: 1S8960F6410548DC, 1S8960F6410548CZ.

Giá khởi điểm là: 155.648.848 đồng (*Một trăm năm mươi năm triệu, sáu trăm bốn mươi tám nghìn, tám trăm bốn mươi tám đồng)*

- 02 bộ chia (kết nối mạng lõi) Switch edge – core, mã thiết bị gồm: 8831S5210LADEY, 8831S5210LADGZ.

Giá khởi điểm là: 11.968.130đồng (*Mười một triệu, chín trăm sáu mươi tám nghìn, một trăm ba mươi đồng).*

- 02 bộ chia (kết nối máy chủ) Sanswitch, mã thiết bị gồm: 883125C10MM081, 883125C10MM07X.

Giá khởi điểm là: 20.298.922đồng (*Hai mươi triệu, hai trăm chín mươi tám nghìn, chín trăm hai mươi hai đồng)*

- 01 tủ mạng (tủ rỗng) RACK IBM MT3452 – D8342U

Giá khởi điểm là: 1.881.012 đồng *(Một triệu, tám trăm tám mươi mốt nghìn, không trăm mười hai đồng)*

- 01 bộ thiết bị điều khiển màn hình Raritan, mã thiết bị: QX88400039 + rackmount T1700 – LED

Giá khởi điểm là: 12.617.610đồng (*Mười hai triệu, sáu trăm mười bảy nghìn, sáu trăm mười đồng).*

Scanned with CamScanner

(Chi tiết danh mục tài sản theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 17/6/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng)

3) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Ngày 08/9/2025, ngày 09/9/2025 và ngày 10/9/2025.

Địa điểm xem tài sản đấu giá: Tại Ngân hàng TMCP Đầu Tư và phát triển Việt Nam – Chi nhánh Hoài Đức, địa chỉ: CT1A khu đô thị Tân Tây Đô, xã Ô Diên, thành phố Hà Nội (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).

Thời gian, địa điểm xem giấy tờ và tài liệu liên quan: Từ ngày 29/8/2025 đến ngày 15/9/2025 tại trụ sở Công ty.

4) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ; nhận hồ sơ tham gia đấu giá.

4.1. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: từ ngày 29/8/2025 đến ngày 15/9/2025 (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).

4.2. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: từ ngày 29/8/2025 đến ngày 15/9/2025 (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).

Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Tại trụ sở Công ty đấu giá Hợp danh Thành Hưng. Địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

5) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: **6.889.240.168 đồng** (*Sáu tỷ, tám trăm tám mươi chín triệu, hai trăm bốn mươi nghìn, một trăm sáu mươi tám đồng)*

Giá trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp toàn bộ các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật, kể cả các loại thuế, phí liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, sở hữu tài sản (nếu có) và chịu mọi chi phí tháo dỡ, bốc xếp, vận chuyển tài sản.

6) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/ Hồ sơ

Tiền đặt trước:1.300.000.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ ba trăm triệu đồng).

7) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá (theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016, được sửa đổi theo Khoản 45, Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 37/2024/QH15 ngày 27/6/2024 đăng ký tham giá đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Công ty đấu giá Hợp danh Thành Hưng, địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thành Xuân, Hà Nội theo thời gian quy định tại

Scanned with CamScanner

mục 4.2 và nộp tiền đặt trước theo thời gian quy định tại mục 10 của Thông báo này. Người đăng ký tham gia đấu giá phải đồng thời đăng ký mua tất cả các tài sản trên.

8) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 14 giờ 00 phút ngày 18/9/2025 tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp Thành Hưng, địa chỉ: Số 20 ngõ 1, phố Quan Nhân, phường Thanh Xuân, Hà Nội.

9) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

10/ Thời gian, cách thức nộp tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 29/8/2025 đến 24h00 ngày 15/9/2025. Tiền đặt trước được nộp bằng cách chuyển khoản vào tài khoản của Công ty theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc dấu giá do Công ty đấu giá Hợp danh Thành Hưng ban hành.

Lưu ý: Ngày làm việc của Công ty là các ngày từ thứ Hai đến thứ Sáu và ngày làm việc bù theo quy định, trừ ngày lễ, tết và ngày được nghỉ bù theo quy định.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. (theo khoản 5, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự 2008 sửa đổi, bổ sung năm 2014).

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân KV8;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của THADSTP Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ - THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T.P HÀ NỘI

Hoàng Thị Nguyệt

Scanned with CamScanner